

Rakennustarkastaja

26.02.2024

2/2024 §

44/11.01.05.01/2024

Asia

Poikkeamishakemus jätevesien käsittelystä - Simonen Otto kp.

Kiinteistölle Kannas 707-414-0006-0013, osoitteessa Sintsintie 850, haetaan ympäristönsuojelulain (527/2014) 156 d §:n mukaista talousjätevesien käsittelyvaatimuksista poikkeamista. Poikkeamista haetaan viideksi vuodeksi.

Kuolinpesän osakas on toimittanut helmikuussa 2024 hakemuksen jätevesien käsittelyvaatimuksista poikkeamiseksi. Hakemuksen mukaan kiinteistöllä on lomakäytössä oleva omakotitalo Suuri-Onkamon rannalla. Kiinteistöä käyttää 1-2 henkilöä noin 1 kuukauden ajan vuodesta kesäaikaan.

Kiinteistöllä on wc-vesille ja harmaille vesille vuonna 1997 rakennetut kaksiosastoiset n. 4 m³:n kokoiset betoniset saostuskaivot, joista ylimenovesi johdetaan imeytyskaivoon/kivipesään n. 70 metrin päähän Suuri-Onkamon rannasta. Jätevesien määrä on vähäinen ja jätevesijärjestelmän kunnoksi ilmoitetaan hyvä. Sakokaivot tyhjennetään vuosittain. Poikkeamista haetaan sekä jätevesien vähäisen määrän että elämäntilanteen perusteella. Jätevesijärjestelmän investointi olisi hakijan mukaan kohtuuton, koska muodostuvien jätevesien määrä on vähäinen ja kiinteistön haltija on iäkäs ja pienituloinen.

YSL:n (527/2014) 156d §:n nojalla säädetyistä talousjätevesien käsittelyä koskevista vaatimuksista voidaan poiketa, jos ympäristöön aiheutuva kuormitusta on kiinteistön käyttö huomioon ottaen pidettävä vähäisenä verrattuna käsittelemättömän jäteveden kuormitukseen tai käsittelyjärjestelmän parantamiseksi edellytetyt toimet korkeiden kustannusten tai teknisen vaativuuden vuoksi kokonaisuutena arvioiden ovat kiinteistön haltijalle kohtuuttomat. Arvioitaessa toimien kohtuuttomuutta kiinteistön haltijan kannalta otetaan huomioon:

- 1) kiinteistön sijainti viemäriverkoston piiriin ulotettavaksi tarkoitetulla alueella;
- 2) kiinteistön haltijan ja kiinteistöllä vakituisesti asuvien korkea ikä ja muut vastaavat elämäntilanteeseen liittyvät erityiset tekijät;
- 3) kiinteistön haltijan pitkäaikainen työttömyys tai sairaus taikka muu näihin rinnastuva sosiaalinen suorituseste.

Kunnan toimivaltainen viranomaisena myöntää hakemuksesta 1 momentissa tarkoitetun poikkeuksen. Poikkeus myönnetään hakijalle enintään viiden vuoden määräajaksi kerrallaan. Poikkeusta ei tarvitse myöntää, vaikka edellytykset täytyisivät.

Päätös

Myönnän kiinteistölle Kannas 707-414-0006-0013 luvan poiketa jätevesien käsittelyvaatimuksista 26.2.2029 saakka. Päätös raukeaa, mikäli kiinteistön käyttö muuttuu siten, että kuormitus lisääntyy tai kiinteistön omistus- tai hallintaoikeus muuttuu. Poikkeuksen saaja on velvollinen ilmoittamaan muutoksista kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Rakennustarkastaja

26.02.2024

2/2024 §

Peruste

Ympäristönsuojelulain 156d §:n mukaan 156a §:n nojalla säädetyistä talousjätevesien käsittelyä koskevista vaatimuksista voidaan poiketa, jos ympäristöön aiheutuvaa kuormitusta on kiinteistön käyttö huomioon ottaen pidettävä vähäisenä verrattuna käsittelemättömän talousjäteveden kuormitukseen tai käsittelyjärjestelmän parantamiseksi edellytetyt toimet ovat kiinteistön haltijalle kohtuuttomat. Poikkeus myönnetään enintään viiden vuoden määräajaksi kerrallaan.

Kyseessä olevassa tapauksessa kiinteistön vedenkäyttö on vähäistä, joten jatkoaikaa voidaan myöntää viisi vuotta. Hakija on perustellut hake-
mustaan myös seikoilla, joiden perusteella kustannukset muodostuisivat nykyisellään kohtuuttomiksi, kun kiinteistön haltija on iäkäs ja pienituloinen. Määräaikaisen poikkeuksen myöntämisestä ei arvioiden mukaan aiheudu ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 156a, 156d §:t

Valtioneuvoston asetus talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla (157/2017) 4 §

Räikkylän kunnan ympäristönsuojelumääräykset

Päiväys ja allekirjoitus

Räikkylä 26.02.2024

Joni Rytönen
Rakennustarkastaja

Nähtävilläolo

Kunnan nettisivut

Jakelu

Hartikainen Tarja

Liite

Muutoksenhakuohje

Oikaisuvaatimusohje

(kuntalain mukainen oikaisuvaatimus)

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaan kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään asianomaiselle toimielimelle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on asianomaiselle toimielimelle, on ilmoitettava

- asianomainen toimielin, jolle oikaisuvaatimus osoitetaan
- päätöksen tehnyt viranomainen (viranhaltija tai toimielin) sekä päätöksen päivämäärä ja pykälä tai diaarinumero
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan

Rakennustarkastaja

26.02.2024

2/2024 §

- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös sähköpostilla tai telekopiona lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Rääkkylän elinvoimalautakunnan lupajaosto

Kinnulantie 1

82300 Rääkkylä

raakkyla@raakkyla.fi

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.