

Rakennustarkastaja on tehnyt seuraavan lupapäätöksen:

§	Lupatunnus	Rakennuspaikka Asia ja toimenpide
7 Myönnetty	26-0007-RL	707-410-0009-0014 Lievolantie 100, 82300 Rääkkylä
		Rakentamislupa Lomarakennuksen käyttötarkoituksen muutos omakotitaloksi

OIKAISUVAATIMUS

Oikaisuvaatimusaika on 30 päivää päätöksen tiedoksisaannista.

Kuulutus päätöksestä on julkaistu yleisessä tietoverkossa viranomaisen verkkosivuilla 03.03.2026.

Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisen ajankohdasta eli 10.03.2026.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 09.04.2026.

Lupa-asiassa tehtyjä päätöksiä koskeva kuulutus on nähtävänä Rääkkylän kunnan verkkosivuilla 03.03.2026-09.04.2026.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti rakennustarkastajalle oikaisuvaatimusajan kuluessa.

OIKAISUASIAKIRJOJEN TOIMITTAMINEN

Oikaisuasiakirjat on toimitettava oikaisuvaatimusviranhaltijalle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille vaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Lupa-asioita hoitaa rakennustarkastaja Joni Rytönen, puh. 050 434 2473.

Asiointitunnus	LP-707-2026-00008
Kuntalupatunnus	2026-7-RL
Kiinteistötunnus	707-410-9-14
Tilan nimi	Pahkala
Pinta-ala	37.4150 ha
Kaavatilanne	Ei kaavaa

Hankkeeseen ryhtyvä

Toimenpide	Rakennuksen sisätilojen muutos (käyttötarkoitus ja/tai muu merkittävä sisämuutos)
Liitteet	Päätösote 1 kpl

Päätös	Myönnetty Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin: Katselmukset Rakennuksen käyttötarkoitus muuttuu virallisesti vasta kun loppukatselmus on hyväksytysti suoritettu. Ennakkokatselmukset ja kuuleminen Rajanaapurit on kuultu poikkeamislupakäsittelyn yhteydessä. Lisäselvitys Rakennus ei täytä nykyisiä uudisrakennuksille asetettuja energiatehokkuusvaatimuksia.
Vaadittu katselmus	Loppukatselmus
Muut lupamääräykset	Rakennuksen seinässä ja / tai tulotieltä näkyvällä paikalla on oltava sijoitettuna kiinteistön osoitenumrokilpi (100). Kiinteistölle tulee hankkia postilaatikko ja sijoittaa se postin antaman ohjeistuksen mukaisesti. Rakennuksessa tulee olla palovaroittimia vähintään 1/60 m2, 1/kerros. Lisäksi suositellaan hankittavaksi häkävaroitin sekä sammutuspeite. Katolla sijaitseville rakennusosille ja laitteille on oltava turvallinen ja helppokulkuinen katkeamaton kulkutie: kiinteät tikkaat ja kattosillat (Yma1007/2017 25 §). Kiinteistöllä syntyvien kuivien jätteiden käsittely (lajittelu, keräys, mahdollinen osittainen kompostointi ja poiskuljetus) on hoidettava jätehuoltosäännösten ja kunnallisten jätehuoltomääräysten mukaisesti. Rakennuspaikan tulee olla liitettynä järjestetyn jätteenkuljetuksen piiriin.
Päätöksen antaja	Rakennustarkastaja Rääkkylä - Rakennusvalvonta
Päätöspäivämäärä	2.3.2026
Päätös lainvoimainen	10.4.2026